

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS**  
**PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**  
**APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 314 del 10 de Marzo de 2023.-**  
**INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA**

Planilla N°:254

IIC – CABA Base 2009 = 100*		ENERO/2023
Código	Descripción	Índice*
<b>01</b>	<b>Albañilería</b>	
<b>11</b>	<b>Hormigón elaborado</b>	
011545401	Hormigón elaborado tipo 215/30 con piedra partida	8174,6
<b>12</b>	<b>Construcción tradicional</b>	
012153101	Arena limpia, por camión	8790,2
012153201	Piedra partida, por camión	6631,5
012154001	Arcilla expandida, por camión	0,0
012347201	Ladrillón de poliestireno para techo, 12 x 42 x 100 cm, 2 u/m2	5885,6
012354901	Hidrófugo inorgánico en pasta x tambor de 200 lts	10250,6
012373501	Cascote por camión	4634,1
12373502	Ladrillo común	5852,2
12373503	Ladrillo hueco 8 x 18 x 33 cm	7465,7
12373504	Ladrillo hueco portante 18 x 19 x 33 cm	7355,1
12373505	Teja francesa roja comun 14 u/m <sup>2</sup>	///
12373506	Ladrillón cerámico para techo, 13 x (38 a 42) x 25 cm, 8 u/m2	///
12374101	Yeso blanco, bolsa x 40 kg	7252,4
12374201	Cal hidratada común, bolsa x 20 a 30 kg	8189,6
12374202	Cal aérea, bolsa x 20 a 30 kg	11092,8
12374401	Cemento Portland, bolsa x 50 kg	8094,3
12374402	Cemento para albañilería, bolsa x 40 kg	8975,5
12374403	Pegamento para cerámicos, bolsa x 30 kg	7523,7
12375501	Vigueta pretensada largo 4,00 a 4,20 m	7047,5
12412421	Hierro aletado Fe Ø 8 tipo 2.400 kg/cm2	7384,2
12429431	Metal desplegado pesado, hoja de 0,70 x 2,00 m	7131,8
12429461	Alambre recocido N° 14	10035,1
<b>13</b>	<b>Construcción en seco</b>	
13347901	Silicona neutra transparente, cartucho de 300 cc	7030,9
13375301	Placa roca yeso 2,40, 120 m x 12,5 mm de espesor	7918,2
13379301	Membrana asfáltica 36/40 kg, rollo de 10 m2	10558,9
13379302	Membrana geotextil, rollo 10 m2	8618,3
13412311	Chapa ondulada aluminizada/galvanizada N° 25	8472,7
13412651	Montante de 69 mm x 2,60 m	10277,7
13412652	Solera de 70 mm x 2,60 m	11223,4
<b>14</b>	<b>Pisos y revestimientos</b>	
14272301	Alfombra de nylon antiestático, alto tránsito	9794,3
14373701	Azulejo 15 x 15 cm, color blanco, caja de 2,50 m2	///
14373702	Cerámica esmaltada alto tránsito piso/pared de 20 x 20 cm, color blanco, caja de 1 m2	5639,7
14373703	Baldosa para azotea monococción roja, 20 x 20 a 40 x 40 cm	3543,3
14375402	Loseta para vereda de cemento, granítica 60 x 40 x 4 cm	5879,9
14375403	Mosaico granítico verde alpes 40 x 40 cm, para pulir	4249,2
<b>02</b>	<b>Mármoles y granitos</b>	
20376101	Mármol importado boticcino, en placa de 20 mm espesor	12027,5
20376102	Granito nacional gris mara o rosa de salto, en placa de 20 mm espesor	9840,4
<b>03</b>	<b>Aberturas</b>	
30316001	Ventana de madera de abrir 1,50 x 1,10 m con guía para cortina, marco y hojas en madera dura	6034,7
30316002	Puerta placa interior 0,80 x 2,00 m, enchapado en cedro para lustrar, marco chapa 18, para muro de 0,10 m	9513,7
30369501	Cortina de enrollar de PVC reforzada color blanca ó gris claro, de 1,50 x 130 m, completa con eje, enrollador, cinta y topes	8602,6
30421201	Ventana de aluminio corrediza 1,50 x 1,10 m, con guía para cortina, aluminio blanco, línea herrero ó similar	7342,1
30421202	Ventana de chapa corrediza 1,50 x 1,10 m, con guía para cortina, marco y hojas en chapa N° 18	0,0
30421203	Puerta de chapa exterior/interior 0,90 x 2,00 m, resistente al fuego F-60, sin herrajes aprobada por bomberos	7672,1
<b>04</b>	<b>Hierros y aceros</b>	

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS**  
**PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**  
**APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 314 del 10 de Marzo de 2023.-**  
**INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA**

Planilla N°:254

IIC – CABA Base 2009 = 100*		ENERO/2023
Código	Descripción	Índice*
<b>41 Acero inoxidable</b>		
41412141	Chapa acero inoxidable 304, hoja de 2,00 x 1,00 m, espesor 2 mm, esmerilada	10116,8
<b>42 Hierros</b>		
42412411	Hierro macizo redondo o cuadrado de 12 mm, barra de 6,00 m	9041,0
42412511	PNI N° 12 perfil normal doble T N° 12, 6,00 m de largo	10480,9
<b>43 Herrajes</b>		
43429921	Doble balancín línea sanatorio bronce platil	9969,8
43429922	Cerradura doble paleta reforzada	7099,1
43429923	Tirador redondo Ø 25 mm, bronce platil	8028,4
43429924	Barra antipánico estándar, para hoja simple, sin acceso exterior	5697,0
<b>05 Vidrios</b>		
50371121	Cristal float transparente, 4 mm de espesor	9056,8
<b>06 Maderas</b>		
<b>61 Nacionales e importadas</b>		
61312101	Viga 3"x8" nacional cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40 m	10282,0
61312102	Tabla 1"x4" a 6" nacional cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40 m	6983,1
61312103	Viga 3"x8" importada cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40 m	9922,5
61312104	Tabla 1"x4" a 6" importada cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40 m	7546,3
<b>062 Placas aglomeradas</b>		
62314301	Placa aglomerada comercial, de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m	7892,1
62314302	Placa MDF de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m	7302,7
62314303	Placa aglomerada con melamina 2 caras color blanco/blanco comercial, de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m	7180,4
62314304	Placa fenolica industrial, de 18 mm, 1,22 x 2,44 m, para encofrado	6622,1
<b>07 Materiales para instalaciones sanitarias</b>		
<b>71 Caños</b>		
71363201	Caño (PPN) polipropileno agua fría o caliente, de Ø 1", para roscar, tira de 6,00 m	8876,3
71363202	Caño polietileno agua fría o caliente, de Ø 1", para termofusión, tira de 6,00 m	7902,6
71363203	Caño de PVC Ø 0,110 m, esp., pared 3,2 mm, tira de 4,00 m	7915,3
71412731	Caño de hierro fundido Ø 0,100, tira de 2,00 m	6507,9
71415161	Caño de cobre o latón (estandar) para agua fría/caliente o calefacción, de Ø1/2", tira de 5,00 m	12604,9
<b>72 Artefactos y accesorios</b>		
72372101	Loza blanca juego de baño estandar, lavatorio tres agujeros chico con columna, inodoro corto, depósito para inodoro de colgar, bidet tres agujeros	17451,1
72372102	Accesorios loza blanco para baño juego para embutir o pegar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	20387,7
72429111	Grifería juego para baño, tipo cromo "Y", lavatorio, bidet y ducha con transferencia	12873,6
72429112	Grifería para baño discapacitados tipo monocomando quirofano, para lavatorio y ducha con transferencia	9643,1
72429113	Accesorios metálicos para baño juego para atornillar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple	13270,3
72429114	Barras articuladas para baño discapacitados, lateral inodoro, barras ménsula lateral lavatorio, barras fijas de 50 cm c/u, silla plegable para ducha	13222,8
72429115	Bañera de chapa porcelanizada blanca, 1,50 x 0,70 m	18033,4
72429991	Mesada de acero inoxidable 304, de 1,50 x 0,60 m, con bacha de 0,60 x 0,40 x 0,20 m aprox.	7549,7
<b>9 Materiales para instalaciones de gas y calefacción</b>		
<b>91 Caños</b>		
91363204	Caño (PEX) de polietileno reticulado, de Ø 20 x 2 mm, rollo de 300 m	8031,9
91412771	Caño hierro negro con revestimiento epoxi Ø 1", tira de 6,40 m	10489,5
91412772	Caño de chapa galvanizada de Ø 4", tira de 1,00 m	10091,8
<b>92 Artefactos</b>		
92448211	Cocina 4 hornallas, horno y parrilla, para gas natural, color blanca estandar	4008,4
92448221	Calefactor tiro balanceado, para gas natural, 5.000 kcal/h	3142,4
92448261	Calefón tiro balanceado lateral, para gas natural, 14 lts.	4351,0
92448262	Termotanque para gas natural, 150 lts	5082,6

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS**  
**PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**  
**APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 314 del 10 de Marzo de 2023.-**  
**INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA**

Planilla N°:254

<b>IIC – CABA Base 2009 = 100*</b>		<b>ENERO/2023</b>
<b>Código</b>	<b>Descripción</b>	<b>Índice*</b>
93448251	Caldera mural dual, agua caliente y calefacción, 20.000 a 30.000 Kcal/h, tiro balanceado, para gas natural	13246,2
<b>10</b>	<b>Equipos contra incendios</b>	
100439231	Hidrante juego completo para caño de Ø 0,045 m, compuesto por: gabinete de chapa con puerta para vidrio, lanza fija y manguera de 20 m	5458,2
100439232	Matafuego triclase ABC, de 5 kg	7263,1
<b>11</b>	<b>Materiales para instalaciones eléctricas</b>	
110429992	Caja rectangular 10 x 5 cm, en chapa para instalación eléctrica	4829,4
110462121	Llave termomagnética para 20 amper bipolar	8953,2
110463401	Cable unipolar antinflama 2,5 mm2 , por rollo de 100 m	15770,1
110465311	Artefacto de iluminación fluorescente blanco estandar externo sin louvre, para 2 tubos fluorescentes de 36 watts c/u, completo: tubos, arrancadores y balastos	5131,2
110465391	Artefacto proyector para mercurio halogenado 1.000 watts, para intemperie, completo	4903,1
<b>12</b>	<b>Pinturas y afines</b>	
120333401	Aguarrás mineral lata de 20 lts.	6286,4
120351101	Barniz marino con protección ultravioleta, lata de 20 lts.	7692,3
120351102	Esmalte sintético color blanco brillante, lata de 20 lts	7159,1
120351103	Pintura epoxi 2 componentes, lata de 4 lts. COMPLETO (3 L + 1 L)	7663,3
120351104	Látex para exterior acrílico lata de 20 lts.	7749,2
120351105	Látex para interior mate lata de 20 lts.	7510,4
120351106	Lija para muros o maderas, grano 180	6312,6
120351107	Fijador sellador al agua lata de 20 lts.	6496,7
120351108	Enduido interior, lata de 20 lts	5317,3
<b>13</b>	<b>Asfaltos carreteros</b>	
130379401	Emulsión asfáltica CRR 1 (IRAM 6691)	8821,0
130379402	Cemento asfáltico 50 / 60 (IRAM 6604)	8983,6
130379404	Asfaltos modificados 50 / 60 con polimeros (IRAM 6596)	10249,1
<b>14</b>	<b>Combustibles</b>	
140333101	Nafta especial 95 octanos x litro	5819,4
140333601	Gasoil x litro	9413,1
<b>15</b>	<b>Servicios de alquiler</b>	
<b>152</b>	<b>Andamios</b>	
152731224	Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales, 3 tablonces metálicos	4467,5
<b>155</b>	<b>Volquete</b>	
155444281	Volquete 5 m3	7251,5
<b>156</b>	<b>Fletes</b>	
156643501	Camioneta tipo F-100, hasta 1.000 kg de carga, mínimo 2 hs	6552,1
156643502	Camión playo caja de 4 a 7 m de largo, mínimo 4 hs	4301,9
<b>16</b>	<b>Equipo, maquinaria y herramientas para amortización</b>	
<b>161</b>	<b>Herramientas de mano</b>	
161612651	Taladro de obra con percutora mandril de 13 mm, potencia 700 watts	7182,4
161612652	Amoladora de mano 7", potencia 2.700 watts, 8.500 RPM	8226,4
161612653	Rotomartillo SDS, capacidad Ø 32 mm, potencia golpe: 7,5 Joule-Velocidad, giro: 730 RPM, velocidad de golpe: 4.100 p/min	7060,8
<b>162</b>	<b>Andamios</b>	
162421901	Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales, 3 tablonces metálicos	5425,9
<b>163</b>	<b>Maquinarias</b>	
163444401	Hormigonera de volteo, 300 lts., de capacidad nominal, motor trifásico	3805,3
<b>164</b>	<b>Equipo autopropulsado</b>	
164444251	Cargador frontal tipo "bobcat"	6586,2
<b>17</b>	<b>Equipamiento</b>	
170432201	Bomba centrífuga 1 HP, columna de agua 20 m, caudal 4.000 l/h Monofásica	7154,1
170439121	Equipo de aire acondicionado tipo "splits" 6.000 frigorías/hora, frío solo	4661,2
<b>18</b>	<b>Varios</b>	

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS**  
**PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**  
**APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 314 del 10 de Marzo de 2023.-**  
**INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA**

Planilla N°:254

<b>IIC – CABA Base 2009 = 100*</b>		<b>ENERO/2023</b>
<b>Código</b>	<b>Descripción</b>	<b>Índice*</b>
<b>181 Árboles y afines</b>		
181346191	Fertilizante nitrógeno, fósforo y potasio (NPK)	5130,5
181611121	Árbol tipo: fresno americano o blanco (Fraxinus americana) de 10 a 15 lts	5447,9
181611122	Césped en paños tipo gramillón de campo	8142,4
<b>182 Artículos de limpieza</b>		
182342301	Lavandina bidón de 5 lts.	6763,1
182353221	Detergente bidón de 5 lts.	7440,9
182364101	Bolsas de polietileno para basura tipo consorcio, de 1,00 x 0,80 m aprox., espesor 50/60 micrones, pack de 50 bolsas	6829,4

*\*Datos provisorios.*

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)  
 en base a datos de la Encuesta de Índices de Insumos de la Construcción de la Ciudad de Buenos Aires.

**IPCBA Base 2021 = 100\***

Nivel General	246,41
Transporte	225,89
Información y Comunicación	204,85
Seguros y Servicios Financieros	226,00
Cuidado Personal, Protección Social y Otros Productos	234,24

*\*Datos provisorios.*

(1) Base enero de 2009 = 100

(a) Valor de la celda con carácter indicativo.